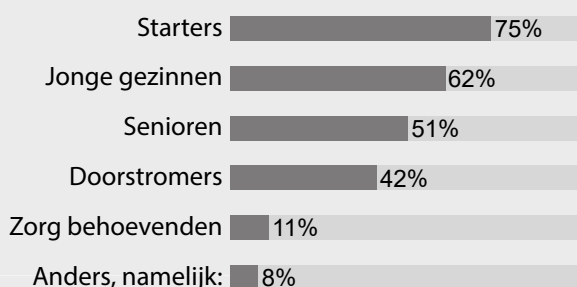


# Woonbehoefte 'De Hoven Noord'

In september en oktober 2023 konden inwoners uit Zutphen meedoen aan het onderzoek over de plannen voor de nieuwe wijk 'De Hoven Noord'. 373 mensen hebben de vragenlijst compleet ingevuld. Hieronder ziet u een samenvatting van de resultaten en leest u wat we met de resultaten willen doen.

## Vragen beantwoord door iedereen

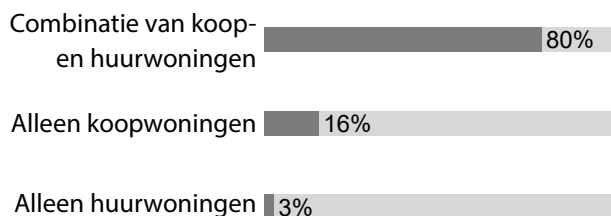
### Voor welke doelgroep(en) moeten de woningen in De Hoven Noord (vooral) gebouwd worden?



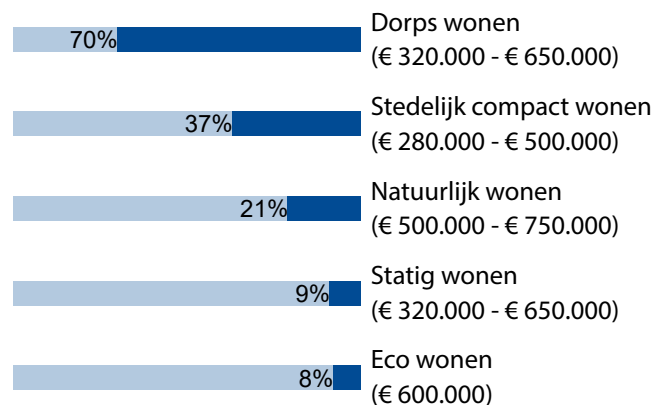
### Wat vindt u het belangrijkste voor De Hoven Noord?



### Moet De Hoven Noord bestaan uit koop- of huurwoningen?



### Welke manier van wonen spreekt u het meeste aan voor De Hoven Noord (met indicatie prijssegmenten koopwoningen)?

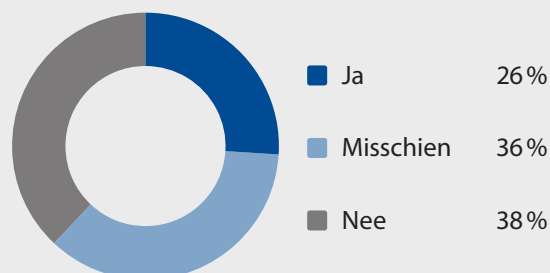


### Wat kiest u?

% Voorkeur voor de scenario's



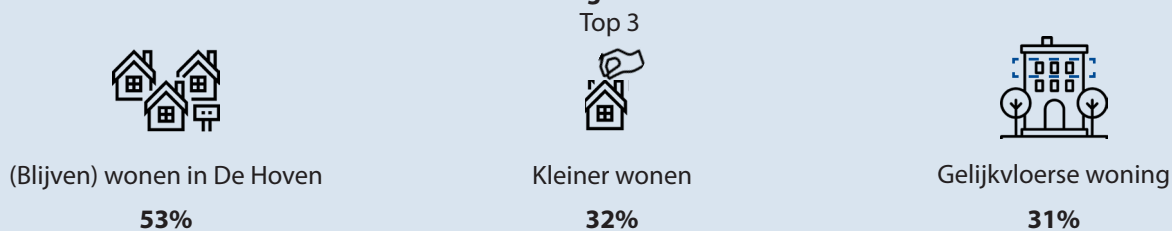
### Heeft u interesse om in de De Hoven Noord te gaan wonen?



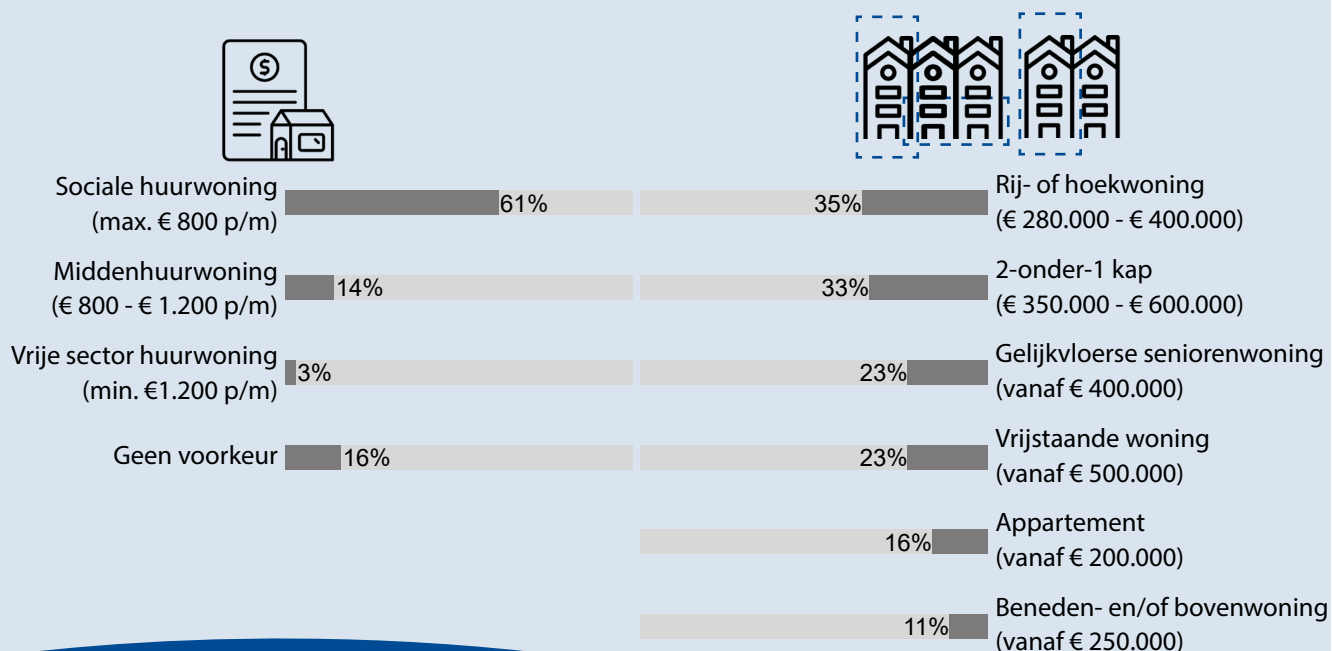
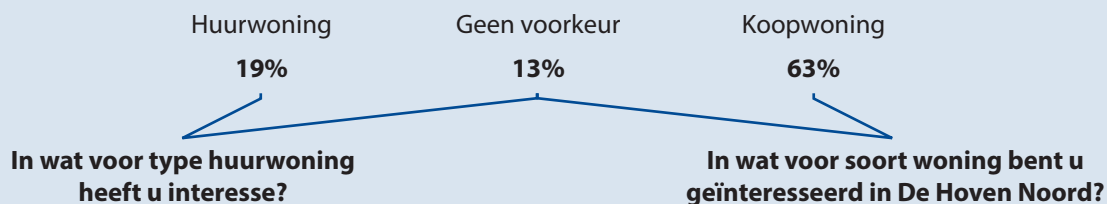
78% van de jongeren (<35 jaar) heeft hierin (misschien) interesse

# Vragen beantwoord door geïnteresseerden De Hoven Noord

## Waarom heeft u interesse om in De Hoven Noord te gaan wonen?



## Als u gaat wonen in De Hoven Noord, wat zoekt u dan?



## Wat gebeurt er met de resultaten?

De gemeente gebruikt de resultaten van dit onderzoek voor het opstellen van een woningbouwprogramma voor De Hoven Noord.

In het bijzonder kijkt de gemeente naar de lokale behoefte en wensen uit dit onderzoek. Daarnaast kijkt de gemeente naar brede behoefte uit de hele gemeente Zutphen die volgt uit een grootschalig onderzoek dat is uitgevoerd. In dit onderzoek is in beeld gebracht hoe de woningmarkt en de bevolking zich ontwikkelt de komende jaren. Dit brede onderzoek is samen met de woonwensen van De Hoven input voor de verdere ontwikkeling van De Hoven Noord.